

BYGGNAD **A**DRESS **L**ÄGENHET

BOSTADSRÄTTREGISTER

GIS-SAMVERKAN DALARNA

MORA, 15 OKTOBER 2026

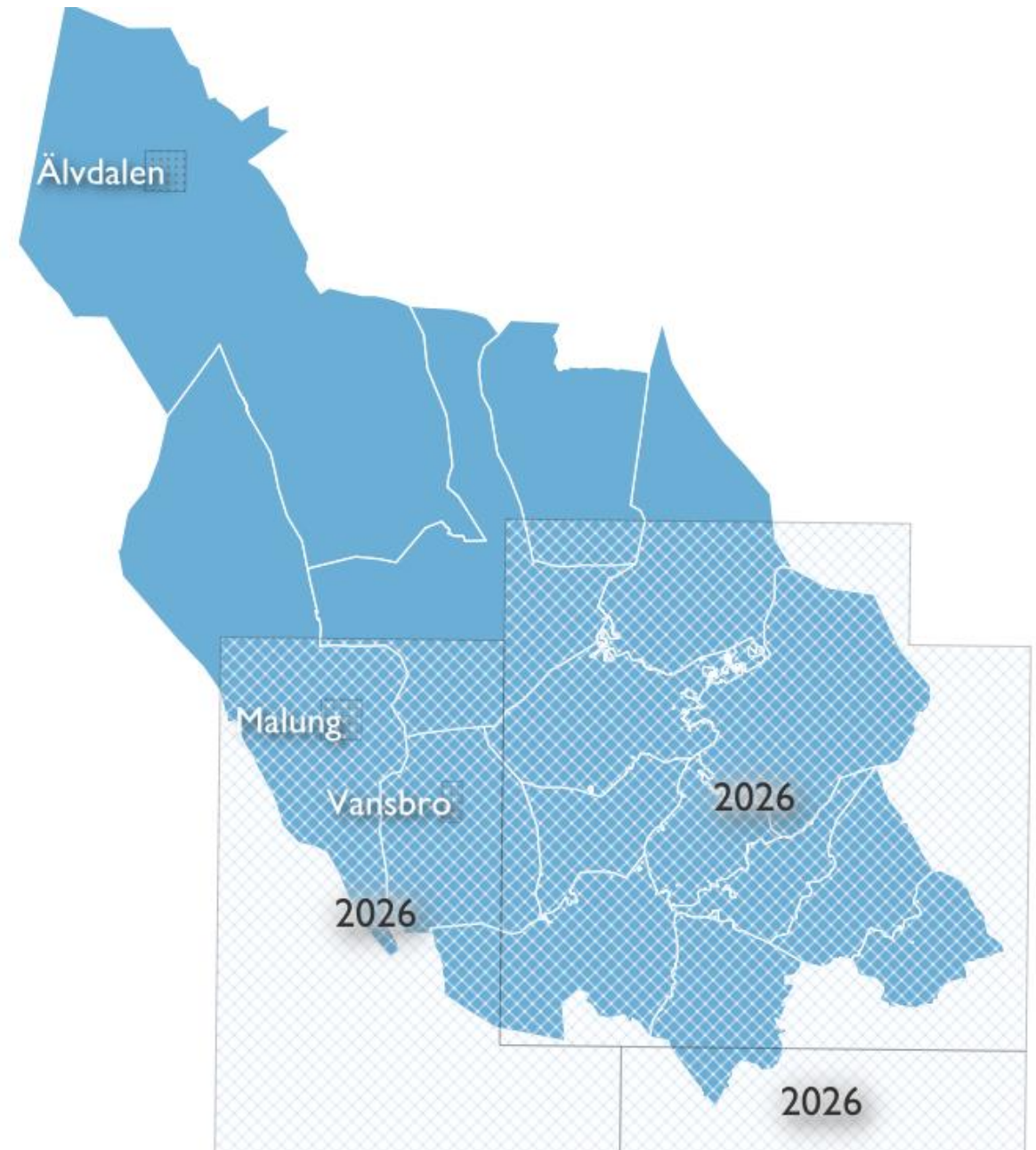


LANTMÄTERIET



BYGGNAD, ADRESS, LÄGENHET

- Område fotat under 2026
 - Ajourhålls när bilderna är klara
 - Utskick till kommuner inför uppstart
-
- Övrig topografi via [Min Karta/Förbättra kartan](#)



LÄGENHETSREGISTRET

Innehåll:

- Småhuslägenheter
 - Bostadsarea
- Lägenheter i flerfamiljshus och övriga hus
 - Lägenhetsnummer
 - Antal rum
 - Kökstyp
 - Bostadsarea
 - Lägenhetskategori
- Adress till entrén/ingången
- Information om byggnaden
t.ex. husnummer, byggnadsändamål, byggnadsår

Lägenhetsregisterinformation får endast användas för

- Folkbokföring
- Framställning av statistik
- Forskning
- Planering, uppföljning och utvärdering av bostadsbestånd och byggande

Får lämnas ut digitalt endast till

- Skatteverket (folkbokföring)
- SCB (statistik)
- Den kommun där fastigheten är belägen
- Fastighetsägaren

REGISTRET INNEHÅLLER INTE

- Uppgifter om fastighetsägare eller lägenhetsinnehavare
- Uppgifter om boende
- Upplåtelseform (bostadsrätt, hyresrätt, äganderätt)
- Hissförekomst
- Värmesystem
- Ventilationssystem



NATIONELLT BOSTADSRÄTTSREGISTER

- Ett nytt uppdrag för Lantmäteriet.
- Målet är att skapa en modern, säker och tillgänglig lösning för att hantera information om bostadsrätter i hela landet.
- Information om bland annat bostadsrättsinnehavare, bostadsrättsföreningar och pantsättningar för alla Sveriges bostadsrätter.
- Förberedelsearbete under hösten 2026 och insamling under 2027
- Kan innebära en ökad mängd ärenden som rör lägenhetsinformation till kommunerna.

Läs mer på: <https://www.lantmateriet.se/sv/bostadsrattsregistret/>

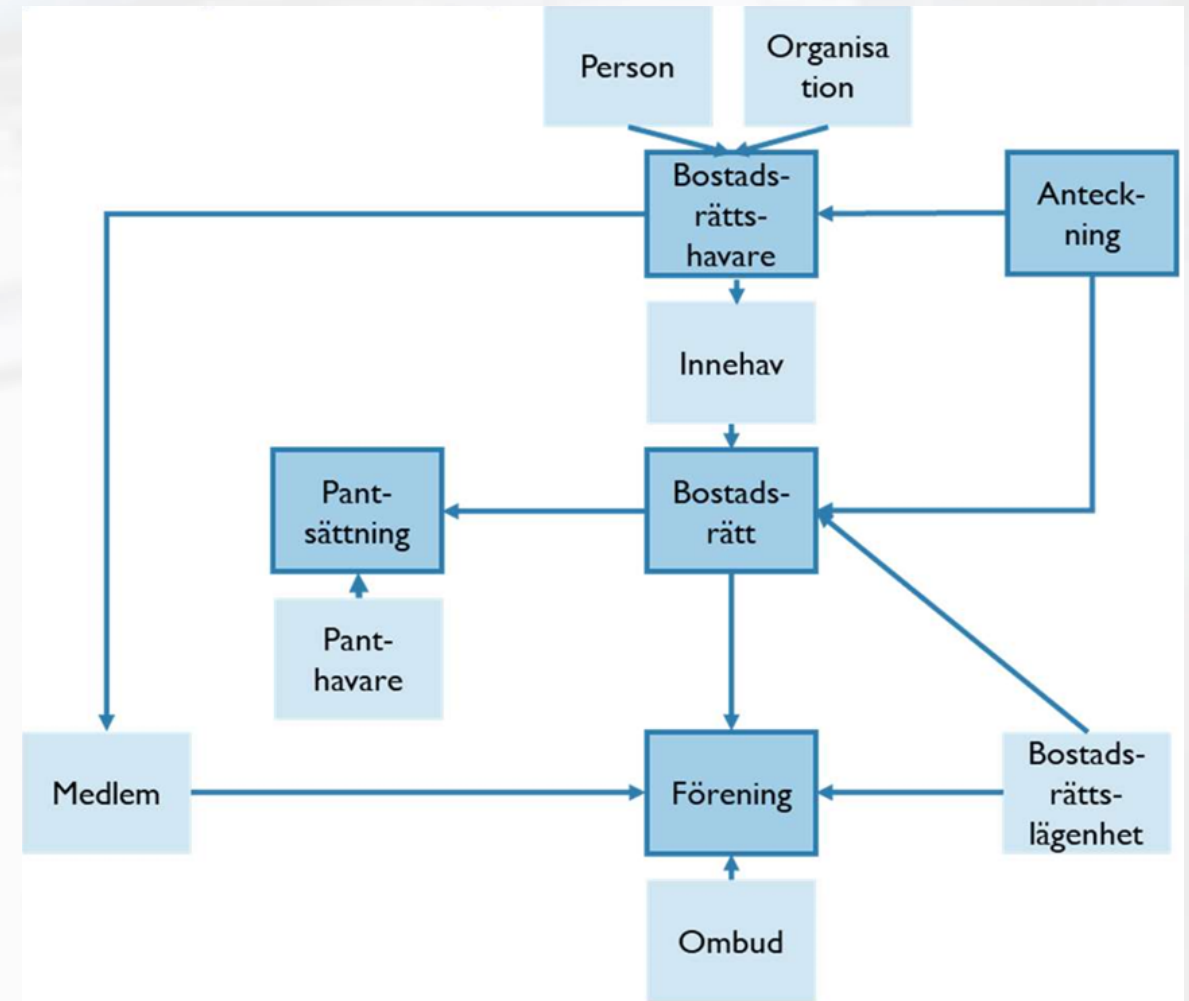
Ett nationellt bostadsrättsregister hos Lantmäteriet ger en modern och rättssäker hantering av pantsättningar, stärker konsumenterna skydd och ökar transparensen på bostadsmarknaden.



BOSTADSRÄTTSGRISTRET

Innehåll:

- Bostadsrätt
- Bostadsrättsföreningen
- Bostadsrättshavaren
- Pantsättningar
- Anteckningar



UTSKICK FRÅN LANTMÄTERIET

LANTMÄTERIET

2026-09-21

Kommunerna kan komma att få ett tillfälligt ökat inflöde av information från bostadsrättsföreningar

När insamling av uppgifter till bostadsrättsregistret påbörjas 2027 behöver alla lägenheter vara registrerade i lägenhetsregistret för att kopplingen mellan föreningens beteckning på sina bostadslägenheter och beteckningen i lägenhetsregistret ska kunna kopplas ihop i bostadsrättsregistret.

Lantmäteriet har uppmärksammat att det finns bostadsrättsföreningar som har bostadslägenheter i flerbostadshus och småhus (taxerade som hyreshus och småhus) men som inte har några lägenheter i lägenhetsregistret. Dessa bostadsrättsföreningar kommer Lantmäteriet kontakta och uppmana att snarast inkomma med uppgifter till sina kommuner.

När bostadsrättsföreningarna hör av sig med uppgifter behöver kommunen registrera lägenheter till de objekt som idag saknar lägenhet. Observera att entréer med egen adress, oavsett om de tillhör Småhus eller Flerfamiljshus, behöver ha en registrerad lägenhet. Finns endast en lägenhet till adressen behöver inget lägenhetsnummer registreras.

Handledning för att registrera lägenheter i LINA

1. Sök fram fastigheten eller belägenhetsadressen. För att registrera en ny lägenhet, klicka på länken "Lägenheter", se bild nedan.

ALBORG 15:16

[Sök fastighet](#)[Sök belägenhetsadress](#)[Sök adress](#)

Lösenord

2. Klicka därefter på länken "Lägg till lägenhet"

Fyll i fastighets- eller belägenhetsadress

[Lägg till lägenhet](#)

BAL-supporten
ajourhallning-BAL@lm.se
 020-340056

Bostadsrättsregistret
www.lantmateriet.se/brr
brr@lm.se

Jakob Bornegrim
jakob.bornegrim@lm.se

Nyhetsbrev

<https://www.lantmateriet.se/sv/om-lantmateriet/press/nyhetsbrev/>

Nyhetsbrev att prenumerera på

☐ **BAL**

Vårt nyhetsbrev riktar sig främst till kommuner som arbetar med information inom BAL (adress, byggnad och lägenhet). Via nyhetsbrevet uppdaterar vi er kring dessa frågor.

☐ **Bostadsrättsregistret**

Ta del av information om status och framdrift i uppbyggnaden av bostadsrättsregistret.

☐ **Digital samhällsbyggnadsprocess**

Lantmateriet är utvecklingsmyndighet för samhällsbyggnadsprocessen. Ta del av vad som är aktuellt genom att prenumerera på vårt nyhetsbrev.

☐ **Geodatarådet**

Geodatarådet jobbar med att öka tillgången till offentligt producerad geodata. I en årlig handlingsplan genomförs enskilda projekt i linje med den nationella geodatastrategin. Ta del av allt arbete genom att prenumerera på vårt nyhetsbrev.

☐ **Handbok i mät- och kart**

Lantmateriet har ett nationellt register för mät- och kartfrågor i form av digitala handböcker. Prenumerera på nyhetsbrevet för att få veta om nya utgåvor.

☐ **Nyheter inom geodesi**

I vårt nyhetsbrev informerar vi om aktuella händelser inom geodesi och rapporterar om aktuella händelser.

☐ **Nyheter om Gtrans**

Nyhetsbrevet beskriver förändringar i Gtrans och med att nya versioner av programmet utvecklas.

☐ **Pantsystem**

I vårt nyhetsbrev informerar vi om aktuella händelser inom Pantsystem.

☐ **Produktnyheter Geodata**

I nyhetsbrevet får du information om nya geodataprodukter.

Informationstillfällen BAL Skatteverkets Registerkontroll 18 november kl. 10-11

- Kan ses i två veckor
- Ingen anmälan behövs
- [Länk](#)

TACK!